

HORNER GEEST



Eine Nachverdichtungsmaßnahme der SAGA im Quartier Horner Geest ist das Pilotprojekt "Modulare Dachgeschossaufstockung in Holzbauweise". Im Dahrendorfweg und Everlinweg werden insgesamt 6 Bestandsgebäude um 2 Vollgeschosse aufgestockt und mit Kopfbauten an den Giebelseiten erweitert.

Besonderer Fokus liegt auf dem Thema klimagerechtes Bauen und der Reduzierung Grauer Energie. Durch die modulare Bauweise bleiben die bereits energetisch sanierten Bestandsgebäude unangetastet und die kurze Bauzeit reduziert die Belastung für die Mieter auf ein Minimum.

Zusätzlich ist eine Photovoltaikanlage auf den Dächern geplant.

Die dreigeschossigen Bestandsgebäude wurden in den 1960er Jahren nach der Großtafelbauweise im System Larsen & Nielsen errichtet, voll unterkellert und verfügen über ein flachgeneigtes Pfettendach.

Durch die modulare Bauweise bleiben die bereits energetisch sanierten Bestandsgebäude unangetastet und die kurze Bauzeit reduziert die Belastung für die Mieter auf ein Minimum.

